

NASDAQ OMX Copenhagen A/S

Nikolaj Plads 6

1007 København K

Hellerup, den 20. oktober 2008

Investea Sweden Properties A/S offentliggør børsprospekt

I forbindelse med Investea Sweden Properties A/S' ansøgning om optagelse til handel og officiel notering på NASDAQ OMX Copenhagen A/S sælges op til 84.000 styk eksisterende B-aktier i selskabet.

Aktierne forventes noteret på OMX i København i december 2008 og sælges til en pris på DKK 386 pr. aktie.

Selskabets formål er at investere i investeringsejendomme med udviklingspotentialer beliggende i større byer i Sverige. Selskabets bestyrelse vurderer, at den stærke svenske økonomi med stærk købekraft og lav ledighed kombineret med et stærkt og likvidt ejendomsmarked skaber mulighed for at opnå betydelige gevinster i forbindelse med investering i velbeliggende svenske butiksejendomme.

Investea Sweden Properties A/S ejer blandt andet et butikscenter i Angered Centrum i Göteborg, hvor selskabet forventer at udvide den eksisterende ejendom med et nærsygehus for Västra Götaland-regionen. Udvidelsen forventes at tilføre selskabet en gevinst på mere end DKK 100 mio.

B-aktierne sælges i perioden 21. oktober - 28. november 2008. Prospektet med købsblanket kan downloades fra Selskabets hjemmeside www.swedenproperties.dk, eller ved henvendelse til selskabet, att. Jan Pagh, tlf. 45 47 75 24.

Yderligere oplysninger fås hos Jørgen Hauglund, adm. direktør i Investea Sweden Properties A/S, telefon +45 4547 7525.

Med venlig hilsen



Hans Thygesen

Bestyrelsesformand